

Honorarangebot zum Architektenvertrag (Anlage 6 zum HOAI-Vertrag)

– Generalsanierung LRA Haus B, C und D –

Name des Bieters	
Name der Bietergemeinschaft (falls zutreffend)	

1.0 Honorarsatz

Honorarzone: _____ III _____

Mindestsatz gemäß § 35 HOAI zuzüglich _____ % oder abzüglich _____ %

(Eine Honorarberechnung auf Grundlage der Kostenschätzung ist nicht zwingend dem Angebot beizufügen)

Nach der Entscheidung des EuGHs vom 04.07.2019 kommt eine Unterschreitung der Mindestsätze, die zum Ausschluss des Angebots führen würde, nicht mehr in Betracht. Der Mindestsatz gem. § 35 HOAI kann nach der Entscheidung des EuGHs folglich auch negativ sein.

2.0 Für Haus B und C (1.Bauabschnitt):

Besondere Leistungen

2.1 Bestandsaufnahme /Überprüfen, Überarbeiten der Bestandsunterlagen:

_____ € netto/pauschal

2.2 Substanzerkundung für Bestandsgebäude – Pauschalbetrag: _____ € netto

2.3 Teilnahme an Nutzer-Workshops: Endabstimmung der Planung in LPH 2 mit Fachbereichsleitern
Inkl. Vor- und Nachbereitung:

5 Termine im LRA je ca. ½ Tag / 4 Stunden: _____ € netto/pauschal

2.4 Verhandlungen mit den Denkmalschutzbehörden für Genehmigungsfähigkeit:

_____ € netto/pauschal

2.5 Erstellen eines Raumbuchs als Grundlage der Planung und Antrag Denkmalschutz inkl. Fortschreibung.

_____ € netto/pauschal

2.6 Überwachung der Mängelbeseitigung (LPH 9): _____ € netto/ pauschal

2.7 Mitzuverarbeitende Bausubstanz: _____ € netto/ pauschal

Der Honorarzuschlag für Umbauten und Modernisierung ist im Angebot der mitzuverarbeitenden Bausubstanz enthalten und wird nicht gesondert vergütet.

Der Bauauftrag besteht im Grundsatz aus Planung von Innenräumen im Bestand.

3.0 Für Haus D (2.Bauabschnitt):

Besondere Leistungen

3.1 Bestandsaufnahme /Überprüfen, Überarbeiten der Bestandsunterlagen:

_____ € netto/pauschal

3.2 Substanzerkundung für Bestandsgebäude – Pauschalbetrag:

_____ € netto

3.3 Teilnahme an Nutzer-Workshops: Endabstimmung der Planung in LPH 2 mit Fachbereichsleitern inkl. Vor- und Nachbereitung:

4 Termine im LRA je ca. ½ Tag / 4 Stunden: _____ € netto/pauschal

3.4 Überwachung der Mängelbeseitigung (LPH 9): _____ € netto/ pauschal

3.5 Mitzuverarbeitende Bausubstanz: _____ € netto/ pauschal

Der Honorarzuschlag für Umbauten und Modernisierung ist im Angebot der mitzuverarbeitenden Bausubstanz enthalten und wird nicht gesondert vergütet.

Der Bauauftrag besteht im Grundsatz aus Planung von Innenräumen im Bestand.

4.0 Für alle Häuser, Haus B, C und D gilt:

4.1 Stundensätze

Für Auftragnehmer: _____ € netto / Stunde

Für Mitarbeiter (Ingenieure): _____ € netto / Stunde

Für sonstige Mitarbeiter: _____ € netto / Stunde

5.0 Für Häuser, Haus B, C sowie D gilt:

5.1 Nebenkosten: _____ %

In den Nebenkosten sind alle Reisekosten sowie die internen Arbeitsexemplare von zu erstellenden Plänen, Beschreibungen oder sonstigen Unterlagen des AN und dem AG zu übergebende Pläne, Beschreibungen und sonstige Unterlagen einschließlich deren Überarbeitungen (Arbeitsergebnisse des AN) sowie alle Kopien dieser Dokumente bis DIN A3 enthalten. Besprechungen finden auf der Baustelle statt.

Hinweise zu Angaben und zur Wertung des Honorarangebots:

Die Ermittlung des Honorars soll auf Basis der neuen HOAI-Honorarparameter erfolgen. Die Honorarparameter werden Vertragsbestandteil. Die anzubietenden Pauschalen sind verbindliche Vertragspreise, die in den Vertrag übernommen werden.

Das auf dieser Grundlage ermittelte niedrigste Honorarangebot erhält 5 Punkte, alle weiteren Honorarangebote werden in der Weise interpoliert, dass das Verhältnis zwischen dem niedrigsten Honorar und dem angebotenen Honorar mit der maximalen Punktzahl multipliziert wird. Es wird bis auf die zweite Nachkommastelle gerundet.

Ort, Datum, Stempel, Unterschrift